



焦點傳媒



- 頭條
- 焦點
- 專題
- 生活
- 社會
- 城市
- 軍、警、消防
- 文教
- 產業
- 財經
- 運動
- 達人
- 政治
- 國際

YOU ARE AT: Home » 城市 » 澎湖縣 » 中興戲院都更案舊建物拆除典禮圓滿舉行

澎湖縣

中興戲院都更案舊建物拆除典禮圓滿舉行



By 焦點傳媒社 — 2020-08-18 尚無留言

- Share
- Tweet
- Pinterest
- +



【焦點傳媒社記者陳維鈞/台南報導】

中興戲院於民國51年興建完工，除電影院外，另有舞台戲院、冰菓室、撞球間、漫畫店、牛肉麵店及理髮店等商業活動，是早期澎湖國軍弟兄與在地民眾休閒娛樂場所之一。但由於國軍精簡政策，早期繁華榮景逐漸褪去，建物日漸老舊破敗、環境窳陋不堪，漏水問題嚴重，經結構檢測海砂屋超標達四倍，亟須辦理更新重建。

近年來，政府大力推動自主更新，縣府於105年委外成立自主更新輔導團，積極輔導「中興戲院更新會」核准立案，歷時4年的協調，於109年7月17日核定發布實施，並於今（18）日順利舉行「中興戲院舊建物拆除典禮」，後續將由杰新實業股份有限公司擔任協議出資者，華泰銀行參與融資信託，金富譽營造股份有限公司承擔工程施工。

本案採自主更新方式辦理，全程由更新會會員作主，直接掌握主導性、可行性，有效率的執行都市更新，積極重塑美好舒適環境，預計興建地下2層、地上14層鋼筋混凝土結構建築物，除規劃1F商場、2F電影院、3至14F為住宅外，並採用綠建築、無障礙設施、人行步道等友善空間都市設計，預計於112年重建完工。

今啟動拆除重建計畫，縣府要求本案於施工期間，更新會應妥善處理鄰戶居住安全、觀光遊客出入及環境公安衛生，創造出自主更新最大的效益與澎湖在地的驕傲，作為澎湖第一件及我國離島地區都市更新成功的第一案，相當具有歷史性的指標意義，堪稱本縣都市更新的典範、重要的里程碑。

縣府自105年委外成立自主更新輔導團開始，陸續核准成立4個更新會，並積極向中央申請經費補助更新會，將以創新思維與務實態度推動澎湖的都市更新，相信在公私部門共同協力下，能讓都市更新在澎湖生根、發芽、茁壯，注入更多新的活力與嶄新的城鄉風貌。

相關

焦點公告

近來外界輿論有些許媒體含中資紅媒等事件，本報特此聲明：焦點時報社、焦點傳媒社、民時新聞社等自創刊以來，從未接受任何中資及親中派等資助，本報秉持「鐵肩擔道義、執筆如執刀」的精神為宗旨，並自詡媒體為永遠的反對黨來報導真相與事實。

總社長 孫崇文啟

新聞曝光合作夥伴



Beien Yuann Shan

本願山敦聘 護法顧問 啟事

本願山為推廣法務，興隆道場，慈善救世，弘法利生，竭誠敦聘十方善士加入護法顧問行列，費用一年新台幣12,000元，一年一聘。

凡是發心擔任護法顧問者，本願山將頒發護法顧問聘書，並享有如下殊勝利益：

- 一、擔任護法顧問者大凡有事，可請本願山義務協助。
- 二、本願山全年每天早晚念佛祝禱消災免難，福慧增長。
- 三、可在本願山新年度之行事曆免費刊登彩色廣告。
- 四、每年歲末免費參與本願山舉辦的年終感恩餐會。
- 五、本願山各種法會立牌念佛迴向吉祥如意，闔家平安。

財團法人台中市佛教 本願山彌陀講堂

臺中市潭子區寶興一路199號
電話：(04)23312901-3
http://www.beenyuanshan.org
E-mail: beenyuanshan.org@gmail.com

新聞分類

選取分類