



澎湖日報

訂報專線: (06) 9268189

每天10元，乎您知澎湖事，豐富您的生活
提供澎湖每日在地新聞、時事專欄評論、縣政新聞、
專題報導、旅遊動態報導等！

安全帳戶子虛有，大額匯款要三思。澎湖縣調查站檢舉專線06-9272207。【法務部調查局關心您】

瑋瑜印刷

效率快 品質好

大圖
名片
宣傳單
貼紙
各類印刷商品
書籍膠裝

A4單色印刷
超優惠
A4彩色印刷
2000張 / 3000元

禮贈品
邀請卡/喜帖

瑋瑜印刷有限公司
聯絡電話: 926-0902

福澎喜來登傢具名床展

年終特賣會

11/19-23
11:00-22:00
福朋喜來登酒店1F免稅品區
馬公市新店路197號

工廠直營

龍馬名床
HILKER 德國優格名床
民宿專用床，擁有飯店級！

高級床墊2.8折
年終活動好禮等著您

消費滿30000元可參加抽獎活動

三人份電子鍋 氣炸鍋 咖啡機 快煮壺
吹風機 掃地機器人 冬季毛毯 40吋液晶電視

滿額抽好禮 通通有獎

輝葉 HUIYE 按摩椅專家
輝葉代理人 徐若瑋

潛伏結核

現在沒發病
潛伏結核，就儘
治療，當這隻病
隊，攻擊人體，
就能降低90%以

以上相關資訊
可洽各地方衛生
主管機關詢問。

衛生福利部疾病管制署
TAIWAN CDC

澎湖傳統漁法

澎湖縣湖西鄉公所

土魷 誘柔魚 巡石漚 填網
一支釣 抱礁 擱石蝦 柵網
照章魚 攔沙蝦 焚寄網 撿海膽
攔蛤蚧 撈魚栽 放籠 牽罟 擄魚栽
漂~海的故鄉
Gone with the wave
海洋委員會補助湖西鄉公所廣告

善用科技 掌握垃圾清運

澎湖縣馬公市公所

「清運e點通」
APP下載及使用說明
APP下載及使用說明
(Android系統適用)

步驟 1
步驟 3
步驟 5

清運e點通QR CODE

時事新聞

澎湖首宗都更案 中興戲院基地開工

星期二, 11月 24, 2020 1001 Views 文章分類: 時事新聞

【記者莊惠惠報導】澎湖首宗都市更新成功第一案中興戲院23日舉行開工動土典禮，現場由內政部營建署吳署長欣修、都市更新組林科長純如、澎湖縣政府

縣府於**105年11月23日**核准中興戲院更新會立案，歷經四年努力及一個多月拆除工程，更新會終於在昨日舉行開工動土典禮意義重大，在都市更新機制下，逐步建立公私部門協力合作模式，未來將依循本案例辦理都市更新，為澎湖展現新的城鄉風貌，注入更多新的活力。

文康市場中興戲院基地，為**1962年**興建完工之**3層**鋼筋混凝土建築物，除了電影院之外，早期還有舞台戲院、冰菓室、撞球間、漫畫店、牛肉麵店及理髮店等服務，是早期阿兵哥放假時間必去的休閒場所之一。除此，建築物老舊，漏水嚴重，經檢測海砂屋超標達**4倍**。

澎湖縣政府**2016年11月23日**核准中興戲院更新會立案，澎湖縣議會支持與協調，內政部營建署補助**220萬元**，澎湖縣政府給予**50%**容積獎勵。全案是採自主更新權利變換方式進行都市更新與選配，**100%**完全由地主配合信託自行融資興建，讓住戶在資金方面無後顧之憂。

澎湖文康安中興戲院更新會理事長廖進昌表示，更新會亦委託臺億建築經理股份有限公司執行工程管理、撥款與預售價金控管查核，甚至出具續建完工承諾，讓更新會資金及消費者購買預售屋更有保障。目前尚未開始正式銷售，但因區位特殊，預定洽談登記數量已逾**7成**，後市可期。

廖進昌說，中興戲院更新後為地下**2層**，地上**14層**之住商大樓，杰新實業股份有限公司自**2017年**起接受中興戲院更新會委託，是我國離島地區都更成功的第一案。





△澎湖首宗都更案中興戲院更新案正式動土。(莊惠惠攝)

△與會人員合影留下歷史性一刻。(莊惠惠攝)



[上一篇文章](#) [下一篇文章](#)

影音新聞



總網頁瀏覽量

 **9,558,772**